

# ABZÄUNUNG ANTON-BENYA-PARK

Gabriela Neuwirth

Zentrale Verwaltung

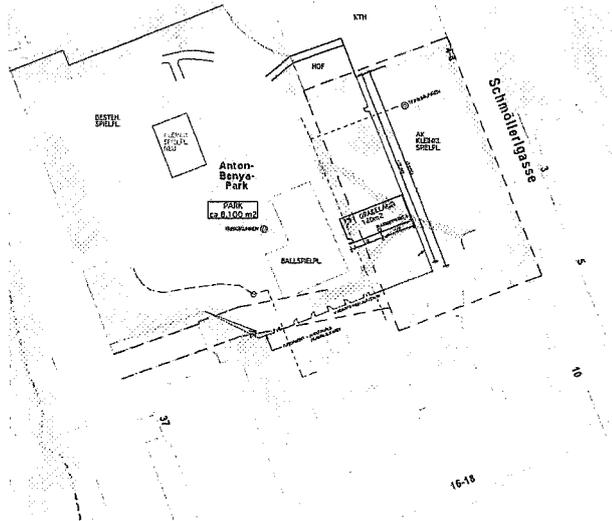


## Projektbeschreibung

- ❑ Seit Errichtung des Bildungszentrums stellt die AK-Wien den Anton-Benya-Park der Öffentlichkeit zur Nutzung zur Verfügung. Im Laufe der Jahre hat sich die Situation durch eine intensivere Nutzung des Kultur- und Bildungszentrums durch tägliche Schulungen, Seminare und Lehrgänge im Bereich der Erwachsenenbildung und auch verschiedenste Veranstaltungen im Sitzungssaal des Bildungszentrums verändert. Leider werden diese Bildungsmaßnahmen durch die öffentliche Nutzung des Parks in ihrem Ablauf beeinträchtigt. Hinzu kommt, dass sämtliche Einrichtungen des Parks sehr stark unter Devastierungen leiden. Immer wieder sind wir gezwungen diese zu reparieren oder zu erneuern.
- ❑ Um die verschiedenen Nutzungen im Anton-Benya-Park zu trennen wurde nun ein Zaun errichtet.



## Situierung

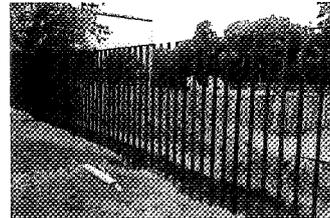


- Die bisher überlassene Fläche im ungefähren Ausmaß von 6.900 m<sup>2</sup> wird durch die Aufstellung des Zaunes auf rd. 6.100 m<sup>2</sup> reduziert. Dadurch stehen ca. 800 m<sup>2</sup> wieder der alleinigen Nutzung durch die AK-Wien zur Verfügung.



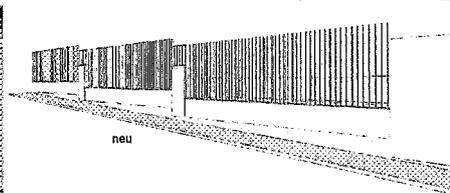
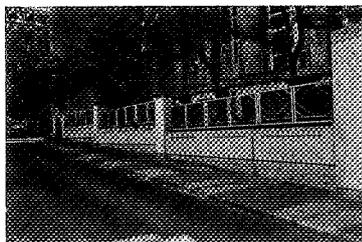
## Gestaltung

- Architekt DI Walter Buck hat als Gestaltungsvariante einen Zaun aus Cortenstahl vorgeschlagen.



## Erhöhung des Zaunes in der Schmöllergasse

- Um das Übersteigen des Zaunes in der Schmöllergasse und damit den Zutritt zum AK-Bereich gänzlich zu verhindern ist auch hier eine Maßnahme zur Erhöhung des Zaunes notwendig.



WIEN

wien.arbeiterkammer.at

## Erneuerungen im öffentlichen Bereich

- Neuerrichtung eines Kleinkinderspielplatzes, da bestehender Kleinkinderspielplatz nicht mehr zugänglich
- Erweiterung des bestehenden Spielplatzes (Reckstangen – Wunsch aus dem Kinderparlament)
- Neuerrichtung eines Trinkbrunnens (Wunsch aus dem Kinderparlament)
- Neuerrichtung eines Bewässerungsanschlusses für "urban gardening" im öffentlichen Bereich
- Fixierung der Bänke

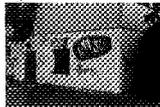


WIEN

wien.arbeiterkammer.at

## Bestandssanierung

- Sanierung des Spielplatzes unseres Kindergartens und die Errichtung eines Trinkbrunnens für die Nutzung durch den Kindergarten
- Überarbeitung der Pflanztröge auf den Terrassen
- Sanierung der gesamten Grünflächen im Anton-Benya-Park noch vor dem Winter
- Entfernung der Graffiti am Gebäudesockel des Sitzungssaales



## Kosten

	rd. € inkl. MwSt
Zaun Anton-Benya-Park	145.000,--
Zaun-Erhöhung Schmöllergasse	100.000,--
Öffentlicher Bereich: Errichtung Kleinkinderspielplatz und Trinkbrunnen	24.000,--
Fixierung der Parkbänke	7.000,--
AK-Bereich: Sanierung Spielplatz Kindergarten und Errichtung Trinkbrunnen	14.000,--
Sanierung Pflanztröge Terrassen (Bewässerung, Substrat und Pflanzen)	6.000,--
<b>Gesamtkosten</b>	<b>296.000,--</b>

Die Gesamtkosten finden zum größten Teil in der Investitionsrücklage Gebäude Deckung. Ein Teil der Kosten wird den laufenden Instandhaltungskosten zugeordnet. Noch offen sind die Kosten für Graffiti-Entfernung und Grünflächensanierung, die ebenfalls in den laufenden Kosten Deckung finden werden.



## Parkpflegevertrag

- Der Parkpflegevertrag wurde im Einvernehmen mit der MA 42 hinsichtlich der geänderten Vertrags- und somit Betreuungsflächen für die MA 42 mit Wirkung 1. September 2013 abgeändert.



## Termine

- Zaun Anton-Benya-Park
- Maßnahmen öffentlicher Bereich 
  - Neuerrichtung eines Kleinkinderspielplatzes
  - Erweiterung des bestehenden Spielplatzes
  - Neuerrichtung eines Trinkbrunnens
  - Neuerrichtung eines Bewässerungsanschlusses für "urban gardening"
  - Fixierung der Bänke
- Maßnahmen AK-Bereich 
  - Sanierung des Spielplatzes unseres Kindergartens
  - Errichtung eines Trinkbrunnens für die Nutzung durch den Kindergarten
  - Überarbeitung der Pflanztröge auf den Terrassen
- Fertigstellung Zaun Schmöllergasse 39. KW 2013 (23. – 27.9.2013)
- Entfernung der Graffiti am Gebäudesockel des Sitzungssaales – nach Zaunfertigstellung
- Sanierung der gesamten Grünflächen im Anton-Benya-Park noch vor dem Winter

